



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Maison mitoyenne à  
vendre

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Espagne

ID#: 206821



### Description:

Unique and spacious townhouse next to the bull ring of Puerto Banus. Fully private and quiet. Spectacular views towards La Concha. Walking distance to Puerto Banus, the beach, shops and restaurants. Main floor. Entrance hallway and guest toilet. Large living and dining area with fireplace and direct access to the ample covered and open terraces and a private garden. Fully fitted new kitchen with Bosch and Liebherr appliances and breakfast area...

• **Chambres:** 4 | • **Salles de bain:** 5 | • **Construit:** 255 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 430 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Est | • **view\_type:** Jardin, Montagne, Piscine

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Près du port, Près de la mer, Proche des commerces, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Électricité, Feu ouvert, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (option), Jardin (Privée), Gaz, Complexe fermé, Chaud A/C, Parking ouvert, Piscine communautaire, Terrasse privée, Récemment rénové, Chambre pour piscine, Coffre-fort, TV par satellite, Téléphone

**€1,290,000**