



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

www.immotropical.com

Penthouse à vendre

Nueva Andalucía, Costa del Sol, Espagne

ID#: 209077



### Description:

Welcome to this stunning 3-bedroom, 3-bathroom penthouse duplex, situated in a highly sought-after urbanization in the scenic hills of Golf Valley, Nueva Andalucia, Marbella. This property enjoys a tranquil, picturesque setting while remaining close to all amenities, the renowned Puerto Banus, and pristine beaches. Surrounded by world-class golf courses, the private urbanization features a communal pool and lush gardens. Covering over 150 m<sup>2</sup>...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 3 | • **Construit:** 119 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 37 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud, Sud-Est, Sud-Ouest | • **view\_type:** Forêt, Jardin, Golf, Montagne, Panoramique, Mer, Urbain

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Près du port, Près de la mer, Proche des commerces, Froid A/C, Etat excellent, Bon état, Terrasse couverte, Stores électriques, Électricité, Interphone, Feu ouvert, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé, Meublé (option), Garage, Jardin (Commun), Complexe

€899,000