



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Commerciale à vendre

Sotogrande, Costa del Sol, Espagne

ID#: 206990



### Description:

Local of 70 sqm built (55 sqm useful) for sale in C.C. Sotomarket, Sotogrande, on the ground floor in the main hallway, a few steps from the new El Corte Inglés Supermarket. Two doors facing different hallways (South and North corridors). The price includes renovation and finishing (like new) with 120x120 Italian porcelain flooring, new air conditioning, complete electrical and water installation with certificates, new lighting, new door, ce...

• **Chambres:** 0 | • **Salles de bain:** 1 | • **Construit:** 70 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Nord, Sud |

**Général:** Climatisation, Bonne affaire, Centrale verwarming, Froid A/C, Etat excellent, Terrasse couverte, Stores électriques, Électricité, Meublé (Non), Garage, Complexe fermé, Chaud A/C, Ascenseur, Parking communal, Parking plus d'un, Parking souterrain, Terrasse privée, Récemment rénové, Récemment rénové, Sécurité 24/24, Urbanisation

**€245,000**