



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Villa à vendre

Guadalmina Alta, Costa del Sol, Espagne

ID#: 203764



### Description:

VILLA AU ATTRACTIF ET BEAU CARACTÈRE MÉDITERRANÉEN, DISTRIBUÉE SUR UN REZ-DE-CHAUSSÉE CONFORTABLE ET SITUÉE SUR LA PREMIÈRE LIGNE DE GOLF, DU PRETIGIEUX REAL CLUB DE GOLF DE GUADALMINA. Situé au coin, dans une impasse, à côté du 18ème trou du parcours sud. Profitez d'un beau jardin mature, très bien entretenu, avec une multitude d'arbres et de plantes. SITUÉ, à 2 km de San Pedro de Alcántara et à 6 km de Puerto Banú...

• **Chambres:** 5 | • **Salles de bain:** 3 | • **Construit:** 252 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 100 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud, Sud-Est, Sud-Ouest | • **view\_type:** Campagne, Binnenplaats, Jardin, Golf, Montagne, Panoramique, Piscine

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Près du golf, Froid A/C, Zone commerciale, Etat excellent, Bon état, Terrasse couverte, Électricité, Feu ouvert, Gardes-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (option), Garage, Jardin (Privée), Gaz, Complexe fermé, Chaud A/C, Proximité des transports, Parking couvert, Parking

€1,495,000