



**IMMOTROPICAL**

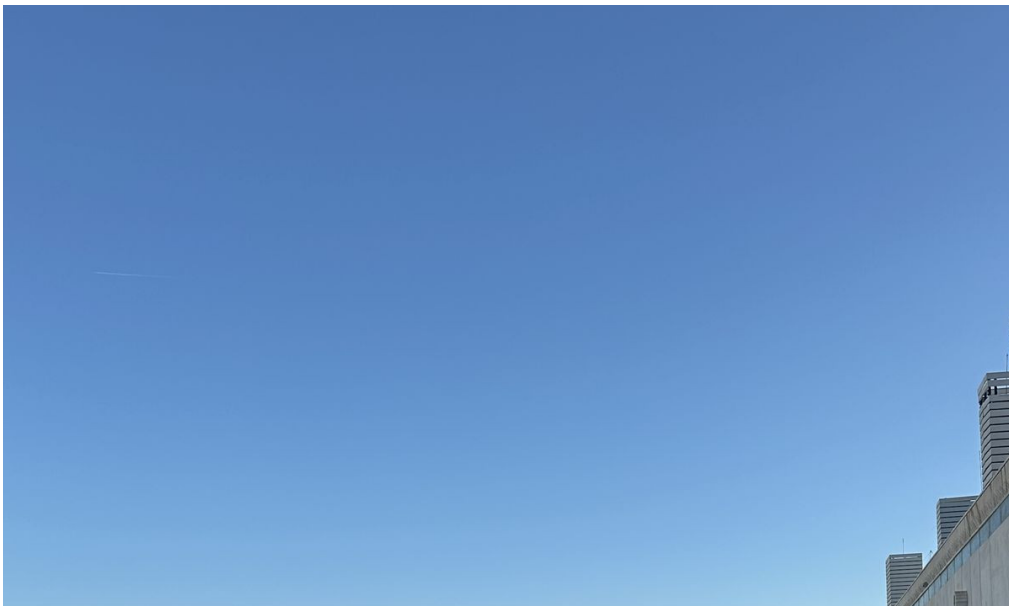
REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— [www.immotropical.com](http://www.immotropical.com) —

**Marbella, Costa del Sol, Espagne**

**ID#: 199093**



**Description:**

We present a unique opportunity to acquire a newly renovated, brand-new duplex penthouse in the luxurious Cipreses del Mar ( Náyade building ) development, located in the heart of Marbella's Golden Mile and the second line from the sea, offering magnificent and open views of the sea and mountains. The development offers all kinds of amenities, including a large communal pool, a children's pool, and a perfectly maintained garden area...

• **Chambres:** 3 | • **Salles de bain:** 4 | • **Construit:** 220 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 133 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud-Est | • **view\_type:** Montagne, Mer

**Général:** Climatisation, Côté plage, Près de la mer, Proche des commerces, Froid A/C, Électricité, Interphone, Garde-robes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Meublé (Non), Jardin (Commun), Complexe fermé, Chaud A/C, Ascenseur, Proximité des transports, Parking souterrain, Piscine communautaire, Terrasse privée, Récemment rénové, Sécurité 24/24, Téléphone

**€2,695,000**