



# IMMOTROPICAL

REAL ESTATE COSTA TROPICAL

— www.immotropical.com —

Appartement à vendre

Puerto Banús, Costa del Sol, Espagne

ID#: 194081



### Description:

Découvrez le luxe de vivre en bord de mer dans ce magnifique duplex en rez-de-chaussée à Puerto Banus. Situé dans une résidence prestigieuse avec de beaux jardins tropicaux, des fontaines et des cascades, ce logement se trouve au cœur de Puerto Banus. L'appartement dispose de six chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante, offrant un confort et une intimité exceptionnels. Le salon spacieux et lumineux s'ouvre su...

• **Chambres:** 6 | • **Salles de bain:** 6 | • **Construit:** 694 m<sup>2</sup> | • **Terrasse:** 44 m<sup>2</sup> | • **Orientation:** Sud | • **view\_type:** Jardin, Piscine, Mer

**Général:** Climatisation, Système d'alarme, Front de mer, Côté plage, Près du port, Proche des commerces, Etat excellent, Stores électriques, Interphone, Garderobes encastrées, Cuisine entièrement équipée, Jardin (Commun), Ascenseur, Proximité des transports, Parking privé, Piscine communautaire, Terrasse privée, Récemment rénové, Récemment rénové, Sécurité 24/24, Chauffage au sol (Salles de bains)

**€4,205,000**